

Txostena / Informe
Subárea Disciplina Urbanística
Grupo de Obras
Espedientea / Expediente
2019-038154
Agiri zenbakia / Número documento
2019-038154A_acta.docx

Eguna/Fecha:
10 de agosto de 2021.

Gaia/Asunto:
Calle Barraincua nº 2.

Egilea/Autor
CQ/PS

Irteeraren erregistroa / Registro de salida:

ACTA

AL CONCEJAL DELEGADO DEL ÁREA DE OBRAS, PLANIFICACIÓN URBANA Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS.

Por parte de este negociado se gira, con fecha 9 de agosto, visita de oficio al emplazamiento de las obras de demolición que se están llevando a cabo en la antigua Escuela de Magisterio, sita en la calle Barraincua nº 2, en compañía de *Pedro*, encargado de la obra de la empresa MURIAS.

Se observa que se están ya realizando los trabajos de demolición de la totalidad de las plantas, primero tabiquería y después elementos estructurales y fachadas exteriores, sirviéndose de tres máquinas mini, situadas en la última planta del edificio y dotadas de martillos neumáticos. El escombro producido se evacúa por dos grandes aberturas realizadas, forjado a forjado, en el interior de las dos alas de la U que forma la planta del edificio, de tal forma que se minimiza la producción de polvo en el exterior de la obra.

Se mantienen igualmente las carpinterías de las plantas que aún no se han demolido y se encuentran cerradas de cara a minimizar la salida del polvo.

En el patio privado de la parcela se encuentra situada una gran retroexcavadora dotada de cizalla, que está realizando el corte de toda la ferralla acopiada en el patio y proveniente de la estructura demolida, de cara a su retirada.

El sistema que se está utilizando para el regado es el de manguera, cuya ubicación se va modificando según las necesidades del tajo, entendiéndose que es más efectivo que el propuesto en la licencia de aspersion, que no permite tanta movilidad ni caudal de agua.

Aunque se está regando el escombro producido, para reducir la creación de polvo, y los elementos antes de su demolición; se incide por parte de este negociado sobre la necesidad de realizar regados más frecuentes y continuos, de cara a minimizar al máximo el polvo originado.

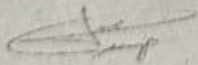
./..

Por parte del encargado de MURIAS, se ratifica en principio el planing facilitado por la empresa en la última reunión de coordinación mantenida la primera semana de agosto, siendo la fecha prevista de finalización de los trabajos de demolición de más envergadura la de comienzo del curso escolar.

Se adjuntan a la presenta acta fotografías de la visita.

Lo que se comunica a los efectos oportunos.

Bilbao, a 10 de agosto de 2021



Fdo.: **Ciro Quiroga Vega-Arango**

Obretako Ikuskaritzaren II Negoziatuko burua
La Jefa del Negociado de Inspección de Obras II

Obretako, Hiru Plangintzako eta Proiektu Estrategikoetako Saila / Área de Obras, Planificación Urbana y Proyectos Estratégicos.
Edificio San Agustín-Pza Ernesto Erkoreka, nº12-1º A. 48007-BILBAO

