

La plataforma vecinal Abando Habitable plantea la siguiente queja al Ararteko

12 marzo 2021

Que la plataforma vecinal Abando Habitable y la AMPA Cervantes IGE Bilbao llevan planteando alegaciones al Ayuntamiento de Bilbao que ponen de manifiesto errores y contradicciones flagrantes de Bilbao en relación a la aprobación de las licencias de demolición y construcción en la parcela de la Escuela Universitaria BAM en la calle Barrainkua 2 en Bilbao (expedientes de demolición 2019-038154 y de construcción 2019-042280).

Esta mañana han tenido conocimiento de que el subárea de Licencias y Obras del Ayuntamiento de Bilbao ha emitido un informe favorable para conceder la licencia de demolición en el que no se tienen en cuenta ni se consideran en lo más mínimo las alegaciones presentadas.

Los informes municipales dan por buenas las medidas correctoras presentadas por la constructora Urbas-Murias en el estudio de impacto acústico. La solución planteada para la necesaria y continuada ventilación de las aulas en tiempos de emergencia sanitaria por la pandemia es cesar las tareas ruidosas durante diez minutos cada hora, una medida insuficiente porque los expertos y los estudios científicos recomiendan una ventilación continua y mantener las ventanas abiertas todo el tiempo posible.

El estudio de impacto acústico está plagado de errores e incoherencias que han sido pasados por alto por instancias municipales. Por ejemplo, que según el estudio de impacto acústico las obras van a durar 2 años y dos meses, pero según documentos presentados por el propio Obispado de Bilbao durarán unos 3 años y medio (!) haciendo un cálculo conservador.

Las medidas correctoras propuestas por la constructora (uso de maquinaria menos pesada, menos horas al día de obras, paro cada hora) no han afectado, sorpresivamente, al cálculo inicial de duración de las obras.

La licencia solamente está pendiente ya de la firma del concejal de Urbanismo Asier Abaunza. Las áreas de Medio Ambiente y Salud, al cargo de los concejales tampoco han tenido en cuenta ninguna de las alegaciones presentadas.

Estas son los escritos presentados por registro municipal hasta la fecha:

- 1 diciembre 2020. **Solicitamos aplazamiento de las obras durante la pandemia** <https://abandohabitable.org/2020/12/01/solicitamos-aplazamiento-de-las-obras/>
- 22 diciembre 2020. **Alegaciones al estudio de impacto acústico de Abando Habitable y AMPA Cervantes IGE** <https://abandohabitable.org/2020/12/23/alegaciones-estudio-impacto-acustico-bam/> PDF: [_](#)

https://abandohabitable.org/wp-content/uploads/2020/12/201217_Informe-Subarea-Sanidad-Ambiental-e-Higiene-Urbana_ayto-bilbao.pdf

- 11 enero 2021. **Nuevas consideraciones sobre el estudio acústico ¿qué pasa con las viviendas colindantes?** <https://abandohabitable.org/2021/01/11/consideraciones-sobre-estudio-acustico-que-pasa-con-viviendas/>
- 29 enero 2021. **Alegaciones a estudio de impacto acústico sobre riesgo epidemiológico.** https://abandohabitable.org/wp-content/uploads/2020/12/201222_alegaciones-estudio-impacto-acustico-abandohabitable-ampa-cervaantes.pdf
- 21 febrero 2021. **¿Qué hacer si el ayuntamiento de Bilbao no contesta a las contradicciones flagrantes del estudio de impacto acústico?** <https://abandohabitable.org/2021/02/25/ayuntamiento-bilbao-no-contesta-contradicciones-estudio-impacto-acustico-murias/>
- 26 febrero 2021 **Nuevas alegaciones presentadas a estudio de imapacto acústico** <https://abandohabitable.org/2021/02/26/nuevas-alegaciones-impacto-acustico/>

Como se indica en anteriores resoluciones del Ararteko (1139/2020/QC) "el Ararteko recuerda al Ayuntamiento de Bilbao la obligación de dar una respuesta expresa y motivada".

Solicitamos al Ararteko que interceda para que al Ayuntamiento de Bilbao responda y tenga en consideración, antes de aprobar las licencias de derribo y construcción, las incoherencias, contradicciones y errores que hemos detectado en la documentación que obra en los expedientes municipales antes mencionados y que nuestros escritos ponen de manifiesto.